v/Charlotte Pedersen
Tammosevej 84
Store Lyngby
3320 Skævinge
Mobil:
Mail: Formand.st.lyngby.grf@gmail.com

Referat fra generalforsamling

Grundejerforenings årlige generalforsamling blev afholdt søndag den 30. marts 2025, hvor der kunne nydes morgenbrød, juice og kaffe. Formanden bød herefter de tilstedeværende velkommen. Der deltog 23 personer inkl. Bestyrelsen.

1. Valg af dirigent:
    a. Valgt blev Rikke, Tammosevej 24
2. Formandens beretning:
   Formanden fortæller at der er kommet mere liv i foreningen, med flere spørgsmål til bestyrelsen.
   Formanden beretter om bestyrelsens arbejde med at få opdateret alle medlemmernes oplysninger, for at kunne skifte til det nye betalingssystem, og at det har været et stort arbejde at få indhentet alle nødvendige oplysninger, hun fortæller at vi har tænkt os at tilkøbe en ordning som gør det nemmere fremover med den årlige betaling.
   Formanden beretter også om at vi har købt ny computer til bestyrelsesarbejde, og at vi har lagt alt vores arbejde ind på denne, således at det er nemmere i fremtiden at videregive posten.
   Formanden beretter om at vi har opdateret hjemmesiden og at alle referater nu er at finde på hjemmesiden.
   Formanden fortæller at vi har arbejdet hårdt for fiber i området, og vi vil rigtig gerne tage æren for at der er blevet gravet fiber ind, men det er formentligt et arbejde fra samtlige grundejerforeninger i byen.
   vi har brugt en del tid på Juletræstændingen, som forløb rigtig godt, Rema 1000 sponsorerede en stor del af det der blev serveret. Formanden beretter om at julemandens besøg har været en succes for at drage flere til, formanden beretter også om at vi har indgået aftale i foreningen med de andre foreninger om et samarbejde til juletræstændingen.
   Formanden beretter om vores udlånsmaterialer, hvor det ligger, alle ting ligger på Tammosevej 84, undtagen skydestigen som ligger på Tammosevej 52. Disse ting kan lånes ved at ringe til formanden og aftale dato/tid for afhentning.

   Der har været forespørgsel på trailer, dette er blevet undersøgt og dømt for dyrt og besværligt. Der har også været forespørgsel på snerydning, dette er også blevet dømt for dyrt. Derudover er al vej offentlig vej, som derfor bør ryddes af kommunen.

   Formanden beretter om bommene på stierne, som dårligt kan stå, der opfordres til at alle borgere anmelder dem i Borgertip, den findes som en app, eller på borger.dk
   Bestyrelsen har også været i kontakt med kommunen omkring sikkerhedsreb i søen ved gadekæret som mangler lige nu.
   Formanden fortæller at vi i bestyrelsen vil fokusere på at vi får tilkøbt den service til betalingssystemet, dernæst at vi vil kigge på at få informationsstandere op som dem på den anden side af skævingevej, og på næste juletræstænding.

v/Charlotte Pedersen
Tammosevej 84
Store Lyngby
3320 Skævinge
Mobil:
Mail: Formand.st.lyngby.grf@gmail.com

3. Fremlæggelse af revideret regnskab:
    a. Kassereren fortæller at det er første år at vi kører med underskud i de sidste 8 år han har været i bestyrelsen, og at grunden ligger i de investeringer som vi har lavet i form af computer, og den nye betalingsservice, han fortæller at denne vil tjene sig selv ind i løbet af det første år i forhold til den gamle løsning. Kassereren fortæller at han sender en mail ud inden for den nærmeste fremtid, om hvordan man tilmelder sig automatisk betaling, og at dem som ikke har mobilepay, vil skulle lave en helt almindelig kontooverførsel, som også kan sættes som fast overførsel.

4. Indkomne forslag:
    a. Rikke spørger om der kan lave ændringer på de gamle vedtægter, formanden svarer at vi i bestyrelsen ikke er politibetjente, og erkender at vedtægterne er lidt gamle, og at vi undersøger med kommunen hvordan vi kan få opdateret vedtægterne, og om vi overhovedet kan gøre noget.
5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent:
   Budgettet forventes at gå i overskud med ca 6500,- Kontingentet forbliver det samme
6. Valg af bestyrelse
    a. På valg var Haran Zuckerman og Mark Rosenmejer, og de blev genvalgt
7. valg af bestyrelsesmedlemmer:
    a. Formand: Charlotte Petersen. Næstformand: Henrik Petersen. Kasser: Nikolaj Vigholt Skandov. Referent: Mark Rosenmejer. Medlem: Haran Zuckerman.
8. Valg af revisor og suppleant:
    a. På valg som Revisor var Sonja Nielsen, hun er genvalgt, som suppleant var Trine Mørk og Frederik Petersen, begge er genvalgt.
9. Eventuelt:
   Formanden opfordrer til at når der bruges container at man tømmer poserne og tager dem med hjem til skraldespanden, og at hvis man ser en pose i at så selv lige tømme den og tage den med hjem.
   Der opfordres til at man rydder op ud til offentligt område, så vi alle kan befærdes i området.
   Bestyrelsen opfordrer til at man på bedste vis overholder hviletider ift. Havearbejder.
   Husk det gode naboskab.
   Hviletider hedder lørdag 12 – 14, søn- og helligdage fra kl. 12.
   Kan man undersøge hvor hurtigt der bliver kørt, da der lå slanger på tammosevej sidste år.
   Formanden fortæller også at vi ikke vil have politibetjentopgaver i bestyrelsen.
   Fremover vil der ved manglende betaling af kontingent ikke blive opfulgt fra bestyrelsen over flere omgange, så vil det blive indmeldt til inkasso, bestyrelsen er ikke en myndighed, det er kommunen der er myndigheden.