Formand Kristian Wendel Labuz

Tvedåsvej 20 Store Lyngby

3320 Skævinge

Mobil: 2092 7301

E-mail: [formand.st.lyngby.grf@gmail.com](mailto:formand.st.lyngby.grf@gmail.com)

**Referat generalforsamling St. Lyngby Grundejerforening**

**Afholdt søndag den 3. april på Arresøhus**

Næstformanden byd alle de fremmødte velkommen. Der deltog 15 stemmeberettigede, inkl. bestyrelsen ud af 85 mulige

Inden selve starten på Generalforsamlingen var der en kort præsentation af de fremmødte på generalforsamlingen.

1. **Valg af dirigent**

Bestyrelsen indstillede Erik Kornbeck som dirigent på generalforsamlingen, hvilket blev godkendt.

1. **Formandens beretning**

I formandens fravær var det næstformanden i St. Lyngby grundejerforening, der stod for beretningen.

I 2021 har været et begivenhedsfattig år. Mange af ting, som bestyrelse arbejder med, har ligget stille pga. Covid-19.

1. **Facadeløse vej**

Bestyrelsen er i dialog med Hillerød Kommune om mulighed for at etablere Facadeløse vej

1. **Træfældning**

Bestyrelsen er i samarbejde med grundejerforeningen for Holmegårdsparken i dialog med Hillerød kommune med henblik på at beskæret/fældet de høje grantræer ved Holmegårdsparken

1. **Loppemarked**

Der har tidligere været afholdt et Loppemarked på facadeløsevej. Der har været flere henvendelser på, om det vil være en mulighed igen. Bestyrelsen er med på ideen, men der var en fælles forståelse af det ikke skulle være omkring samme tidspunkt, som det loppemarked st. Lyngby IF afholder i slutningen af september måned.

1. **Asfalt på Tammosevej og Tvedåsvej**

Kommune har varslet grundejerforeningen at der skulle nyt asfalt på hovedvejen på Tammosevej og Tvedåsvej. Alle sidevejene vil ikke få anlagt nyt asfalt.

Tammosevej skulle have haft nyt asfalt i 2021 og Tvedåsvej skulle få nyt asfalt i 2022. Bestyrelsen har endnu ikke hørt fra kommunen om, hvornår arbejdet vil blive udført. Bestyrelsen prøver at få kontakt til de ansvarlige hos Hillerød Kommune, men uden held indtil videre.

Næstformandens årsberetning blev godkendt

1. **Gennemgang af det reviderende regnskab for 2021**

Regnskab gennemgået af kassereren. Det er en bemærkning på bank og gebyrer. Grundejerforeningen oplever at banken tager mange gebyrer for at en bankkonto. Regnskabet blev godkendt.

1. **Fremlæggelse af budgetforslag og fastlæggelse af kontingent for 2022**

Kassereren gennemgik budgettet for 2022 og fastlæggelse af kontingenten for 2022. Begge dele blev godkendt

1. **Indkomne forslag**
2. **Fibernet i St. Lyngby**

Der var fremsendt en forslag om etableringen Fibernet i St. Lyngby. Grundejerforeningen har som forening udtrykt interesse for etablering på en hjemmeside.

Bestyrelsen opfordrer alle medlemmer i grundejerforeningen til at gøre hjemmeside ved at bruge dette link:

<https://tdcnet.dk/fiber/adressetjek/>

1. **Valg af bestyrelse og suppleanter**

På valg var formand Kristian Labuz - genvalgt

På valg var Kassere Nikolaj S. Nielsen - genvalgt

På valg var bestyrelsesmedlem Henrik Petersen - genvalgt

På valg var Suppleant Niels Aare - Frederik Petersen valgt

På valg var Suppleant Sven Lynge - Trine Sørensen valgt

1. **Valg af revisor**

På valg var Sonja Nielsen – genvalgt

1. **Eventuelt**

**Kloakrenovering ved Tammosevej 34**

Erik berettede om kloakrenoveringen ved Tammosevej 34. Der er utæthed ved kloakken. Erik spurgte om bestyrelsen ville være behjælpelig med assistance i dialogen med de ansvarlige myndigheder, hvis det skulle blive behov for det, hvilket bestyrelsen gerne ville.

**Juletræsarrangement i St. Lyngby.**

St. Lyngby grundejerforening er med til at arrangere juletræsarrangement på parkeringspladsen på hjørnet af Store Lyngbyvej og Skævingevej. Hidtil har bestyrelsen i grundejerforeningen stået for det af meste af det praktiske arbejdet i forbindelse med arrangement. Bestyrelsen vil tage kontakt til de andre grundejerforeninger i St. Lyngby med henblik på et fælles engagement fra alle grundejerforeninger.

Bestyrelsen vil arbejde på at alle grundejerforeningen stiller med en repræsentant. Trine Sørensen blev valgt som St. Lyngby Grundejerforenings repræsentation til juletræsarrangement.

**Høj fart på vejene**

Der er en bekymring for, at der bliver kørt lidt for stærkt på vejene i grundejerforeningen. Der blev snakket om hvad man kunne gøre og må gøre. Bl.a. blev der drøftet om etablering af fartdump eller chikaner. Næstformanden fortalte at det kunne give anledning til øget fart, når 2 modkørende biler nærmer sig en indsnævring af kørevejen.

Næstformanden Anders vil have mulighed for at sætte fartmåling op til Tammosevej og Tvedåsvej for at skabe data om trafikken på vejene til en evt. dialog med kommunen.

**Facadeløsevej**

Der blev stillet spørgsmål til om den facadeløse vej er en brandvej. Bestyrelsen vil undersøge dette forhold.

**Manglende bom**

Der mangler en bom mellem tammosevej og Rolighedsvej – der er biler, der er kørt ned ad stien. Stien er en offentlig sti. Bestyrelsen retter en henvendelse til Hillerød Kommune for at få genetableret bommen igen.

**Hjemmeside for St. Lyngby grundejerforening**

Grundejerforeningens hjemmeside skal laves om – den er uoverskuelig at anvende. Bestyrelsen er i gang med at se på en reudvikling af hjemmesiden.

**Redskaber i grundejerforening**

I grundejerforeningen er der nogle redskaber, som man kan låne. Bestyrelsen ønsker at få et kendskab om de bruges af medlemmerne i grundejerforeningen. Bestyrelsen vil ønsker en tilbagemeldingen fra medlemmer om de bruges eller ej.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen.

Dato

Formand Kasserer Sekretær